

Projekt:

Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów

Faza:

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor:



Gmina Bodzechów
Ul. Mikołaja Reja 10
27-400 Ostrowiec Św.

Biuro projektowe:



„GENERICS” Maciej Baradziej
Ul. Złota 11
28-200 Staszów
Tel./fax. 0158643395
www.generics.pl
biuro@generics.pl

Branża:

ZBIORCZA

Działka: nr ewid. 314, miejscowość: Mychów, Gmina: Bodzechów

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Architektura	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Architektura	Zbigniew Doktor	227/KL/72	
Projektant:	Konstrukcja	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Konstrukcja	mgr inż. Jarosław Winiarski	122/Tbg/98	
Projektant	Instalacje elektryczne	mgr inż. Grzegorz Kutyla	1/Tbg/98	
Sprawdzający:	Instalacje elektryczne	mgr inż. Mieczysław Sznajder	SWK/0056/POOE/03	
Projektant	Instalacje wod.-kan., C.O. + przyłącza wod.-kan.	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Instalacje wod.-kan., C.O. + przyłącza wod.-kan.	mgr inż. Jacek Nowak	SWK/0094/POOS/08	

Data:

Staszów, 12.2013

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Oświadczenia	str.3
2. Uprawnienia i zaświadczenia	str. 5
3. Warunki	str.16
4. Decyzje, uzgodnienia, opinie	str. 20
5. Projekt zagospodarowania terenu	str. 33
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 38
7. Charakterystyka pożarowa budynku	str. 43
8. Architektura i konstrukcja	str. 47
9. Projekt przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe	str. 64
10. Wewnętrzne instalacje wod.-kan.,	str. 73
11. Wewnętrzne instalacje elektryczne i instalacja odgromowa	str.83
12. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku	str. 108

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami oświadczam, iż projekt architektoniczno – budowlany **budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów na działce nr ewid. 314** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, jest w swoim zakresie kompletny oraz spełnia wymagania dla celu któremu ma służyć.

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	budowlana	inż. Józef Kondek	126/KL/74	

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt przyłącza wody oraz projekt wewnętrznych instalacji sanitarnych dla projektowanego **budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów na działce nr ewid. 314**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, jest w swoim zakresie kompletny oraz spełnia wymagania dla celu któremu ma służyć.

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Wod.-kan., C.O., + przyłącza wod.	inż. Józef Kondek	126/KL/74	

Projekt:

Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów

Faza:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor:



Gmina Bodzechów
Ul. Mikołaja Reja 10
27-400 Ostrowiec Św.

Biuro projektowe:



„GENERICS” Maciej Baradziej
 Ul. Złota 11
 28-200 Staszów
 Tel./fax. 0158643395
 www.generics.pl
 biuro@generics.pl

Branża:

ZBIORCZA

Działka: nr ewid. 314, miejscowość: Mychów, Gmina: Bodzechów

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Architektura	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Architektura	Zbigniew Doktor	227/KL/72	
Projektant	Instalacje elektryczne	mgr inż. Grzegorz Kutyla	1/Tbg/98	
Sprawdzający:	Instalacje elektryczne	mgr inż. Mieczysław Sznajder	SWK/0056/POOE/03	
Projektant	Instalacje wod.-kan., C.O. + przyłącza wod.-kan.	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Instalacje wod.-kan., C.O. + przyłącza wod.-kan.	mgr inż. Jacek Nowak	SWK/0094/POOS/08	

Data:

Staszów, 12.2013

Część opisowa

1	Podstawa opracowania.....	5
2	Przedmiot opracowania	5
3	Stan istniejący zagospodarowania terenu	5
4	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
4.1	Dane techniczne i lokalizacja budynku mieszkalnego i gospodarczego	5
5	Obsługa w zakresie komunikacji infrastruktury technicznej	6
6	Ochrona środowiska i zdrowia ludzi.....	6
7	Ochrona interesów osób trzecich.....	7
8	Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	7
9	Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych	7
	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	8
1	Zakres robót budowlanych.....	8
2	Istniejące zagospodarowanie terenu	8
3	Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:.....	8
4	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:	9
5	Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:	9

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 poz. 1118 z 2006 r. z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Mapa do celów projektowych;
- Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.09.2013r znak: TI.6730.64.2013;
- Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej znak: GK.7011.105W.2013 z dnia 16.10 2013r. wydane przez Gminę Bodzechów;
- Warunki przyłączenia z dnia 11.09.2013r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Ostrowiec;
- Ustalenia z inwestorem;
- Umowa z Inwestorem;
- Wizja lokalna w terenie.

2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów na działce nr ewid. 314, gmina Bodzechów.

3 STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nieruchomość obejmująca działkę nr ewid. 314 jest nieruchomością zabudowaną budynkiem gospodarczym, na nieruchomości znajdują się fundamenty po byłym budynku szkoły. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej dz. nr ewid. 388. Nieruchomość jest uzbrojona, posiada przyłącze wodociągowe i energetyczne.

4 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Realizacja inwestycji polegać będzie na:

- Budowie budynku świetlicy wiejskiej wraz z niezbędnymi instalacjami;
- Budowie bezodpływowego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe;
- Utwardzeniu terenu poprzez wykonanie dojazdu, dojeżdż oraz 4 miejsc postojowych;

4.1 DANE TECHNICZNE I LOKALIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Dane techniczne budynku świetlicy wiejskiej

- Ilość kondygnacji nadziemnych – 1 (parter);
- Ilość kondygnacji podziemnych – 0;
- Podstawowe wielkości charakterystyczne budowy
 - Powierzchnia zabudowy – 142,3m²
 - Powierzchnia użytkowa – 113,0m²;

➤ Kubatura – 963,6m³

- Szerokość elewacji frontowej 14,00m, front nieruchomości stanowi pld.-wsch. granica z działką nr 315.
- Wysokość budynku 7,13m
- Dach budynku – dwuspadowy, kąt nachylenia głównych połaci dachowych 30°, wysokość od najniższej położonego wejścia do najwyższej położonej kalenicy 7,13m, kalenica główna równoległa do granicy działki nr ewid. 315.
- Usytuowanie budowy
 - 11,31m÷11,75m od południowo – wschodniej granicy nieruchomości z działką 315;
 - 20,50m÷23,66m od wschodniej granicy nieruchomości z działką 316;
 - 14,38m÷18,59m od północno – zachodniej granicy nieruchomości z działką 309;

5 OBSŁUGA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Dojazd do projektowanego budynku istniejącym zjazdem z drogi powiatowej (dz. nr ewid. 388).

Projektowane utwardzone dojeżdża i dojazdy oraz miejsca postojowe należy wykonać z betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo -piaskowej gr.5cm i podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr.15cm oraz warstwie piasku o łącznej powierzchni 740,85m².

Zaopatrzenie w wodę projektowanym przyłączem wodociągowym na warunkach określonych przez Gminę Bodzechów pismem znak :GK.7011.105W.2013 z dnia 16.10.2013r.

Odprowadzenie nieczystości ciekłych do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe.

Zaopatrzenie w energię elektryczną projektowanym kablem zalicznikowym na warunkach określonych przez PGE Dystrybucja S.A Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Ostrowiec warunkami przyłączenia nrWP-780/2013 z dnia 11.09.2013r.

Odprowadzenie wód opadowych na własny nieutwardzony teren.

Zaopatrzenie w energię ciepłą – ogrzewanie budynku elektryczne.

Odpady stałe /komunalne/ gromadzone będą w pojemnikach z zamykanym otworem wrzutowym do czasowego gromadzenia odpadów stałych w miejscu wskazanym na zagospodarowaniu terenu.

6 OCHRONA ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI

W ramach zamierzonej przez inwestora budowy budynku świetlicy wiejskiej, na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 314, położonej w miejscowości Mychów, gm. Bodzechów nie przewiduje się innego korzystania ze środowiska niż powszechne w rozumieniu ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska. Określona przepisami ustawy z 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgoda na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne nie jest w niniejszej sprawie wymagana.

Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza obszarem Natura 2000

Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej określonego rozporządzeniem Nr89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 156, poz. 1950 ze zm. Projekt uwzględnia wszystkie wymagania wynikające z w/w obszaru.

7 OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowana inwestycja:

- nie powoduje ograniczeń praw osób trzecich,
- nie pozbawia dostępu do drogi publicznej,
- nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej,
- nie pozbawia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- nie spowoduje uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

8 OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

W zasięgu terenu objętego inwestycją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2003 nr 162 poz. 1568 z późn. Zm.) , ani obiekty kultury współczesnej, teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

9 OCHRONA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Planowana inwestycja nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego.

10 ROZLICZENIE POWIERZCHNI

- Powierzchnia zabudowy 142,3m² (budynek projektowany);
- Powierzchnia terenu objętego wnioskiem 5145m²;
- Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem 2,76%;
- Powierzchnia terenów utwardzonych 740,85m²;
- Wielkość powierzchni utwardzonych w stosunku do powierzchni działki objętej wnioskiem 14,40%;
- Powierzchnia biologicznie czynna 82,83%;

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zakres robót całego zamierzenia inwestycyjnego obejmuje budowę budynku świetlicy wiejskiej, budowę utwardzonego dojazdu i dojść do budynku, budowę miejsc postojowych oraz zbiornika na nieczystości ciekłe, w miejscowości Mychów, gm. Bodzechów dz. nr ewid. 314.

W czasie wykonywania robót budowlanych nie przewiduje się specjalnych zagrożeń dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi.

Wszystkie roboty należy wykonać z zachowaniem ogólnych zasad BHP.

Informację w tym zakresie udzieli przed przystąpieniem do robót Kierownik budowy.

Działka posiada bezpieczną komunikację z bezpośrednim dostępem do drogi w przypadku konieczności dojazdu służbom ratowniczym.

Obiekt:

Budynek świetlicy wiejskiej wraz z przyłączami (energetycznym, wodociągowym, kanalizacyjnym), utwardzenie powierzchni gruntu oraz zbiornik na nieczystości ciekłe.

Adres budowy: Mychów, działka nr ewid. 314

Inwestor:

Gmina Bodzechów
Ul. Mikołaja Reja 10
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

1 ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

- roboty ziemne
- roboty szalunkowe i betoniarskie
- roboty murowe
- roboty pokrywcze
- roboty blacharskie
- roboty elewacyjne i wykończeniowe
- roboty brukarskie

2 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Nieruchomość obejmująca działkę nr ewid.314, jest nieruchomością zabudowaną. Działka posiada bezpośredni dostęp do powiatowej (działka nr ewid. 388).

3 ZAGROŻENIA DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI WYSTĘPUJĄCE PODCZAS BUDOWY:

- prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności:
 - wykonywanie pokrycia dachu, wykonywanie obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z wysokości
 - wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z wysokości /rusztowań/

- wykonywanie ocieplenia ścian zewnętrznych: niebezpieczeństwo upadku z wysokości
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z wysokości /rusztowań/
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia głębokości 1,5 m wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian pionowych o głębokości ponad 3,0 m
- wykonywanie prac z udziałem wciągarki linowej i dźwigu samojezdnego: niebezpieczeństwo związane z upadkiem transportowanego materiału, uszkodzenie wciągarki lub zawiesia dźwigu
 - wykonywanie dachu, pokrycia, wykonywanie obróbek blacharskich,
- odbywający się ruch pojazdów na drodze powiatowej
- wykonywanie prac z udziałem maszyn i urządzeń drogowych: niebezpieczeństwo związane z ruchem pojazdów, upadkiem transportowanego materiału, uszkodzeniem maszyny.

4 SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

- przy wykonywaniu robót fundamentowych: pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz.U. Nr 47 poz. 401 rozdział 10- Roboty ziemne i rozdział 14 – Roboty betoniarskie i zbrojarskie.
- przy wykonywaniu robót rozbiórkowych: pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. rozdział 18 – Roboty rozbiórkowe, rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach
- przy wykonywaniu ścian: pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie
- przy wykonywaniu stropu: pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 14 – Roboty betoniarskie i zbrojarskie
- przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne
- Przy wykonywaniu prac z użyciem wciągarki linowej i dźwigu samojezdnego: pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w. rozdział 7 – maszyny i inne urządzenia techniczne.

5 WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA:

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy /sporządzonym przez kierownika budowy/ umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego,
 - straży pożarnej,
 - posterunku policji
- w pomieszczeniu socjalnym należy umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników,
- telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym,

- kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym
- szelki bezpieczeństwa i linki zabezpieczające przy pracach na wysokości umieścić w pomieszczeniu socjalnym
- ogrodzenie placu budowy do wysokości 1,5 m minimum oznakować na planie i oznakować tablicami ostrzegawczymi
- wyznaczyć strefy niebezpieczne na placu budowy i oznaczyć na planie i oznakować tablicami ostrzegawczymi
- bariery pomostów rusztowań wykonać z desek krawężnikowych szerokości 15 cm, poręcze zabezpieczające pomosty na wysokości 1,1 m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą i deską krawężnikową
- rozmieścić tablice ostrzegawcze
- wykonać daszek ochronny nad stanowiskiem operatora wciągarki
- wykopy oznakować i zabezpieczyć przed wodami opadowymi
- wyznaczyć strefy gromadzenia odpadów oznaczyć na planie i na placu budowy
- teren budowy wyposażać w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru
- na terenie budowy wyznaczyć za pomocą tablic drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie

Opracował:

Część rysunkowa

Spis rysunków:

1. Rys.1 – Projekt zagospodarowania terenu

skala 1:500

Projekt:

Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów

Faza:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Inwestor:



Gmina Bodzechów
Ul. Mikołaja Reja 10
27-400 Ostrowiec Św.

Biuro projektowe:



„GENERICS” Maciej Baradziej
Ul. Złota 11
28-200 Staszów
Tel./fax. 0158643395
www.generics.pl
biuro@generics.pl

Branża:

ZBIORCZA

Działka: nr ewid. 314, miejscowość: Mychów, Gmina: Bodzechów

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Architektura	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Architektura	Zbigniew Doktor	227/KL/72	
Projektant:	Konstrukcja	inż. Józef Kondek	126/KL/74	
Sprawdzający:	Konstrukcja	mgr inż. Jarosław Winiarski	122/Tbg/98	

Data:

Staszów, 12.2013

Część opisowa

1	Dane ogólne	5
1.1	Przedmiot opracowania.....	5
1.2	Podstawa opracowania.....	5
2	Podstawowe dane o obiekcie i jego funkcje	5
2.1	Przeznaczenie budynku i jego charakterystyka	5
2.2	Podstawowe dane techniczne.....	6
2.3	Wyposażenie instalacyjne.....	6
3	Opis techniczny	7
3.1	Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe.....	7
3.1.1	Fundamenty:.....	7
3.1.2	Podłoga na gruncie (PG):	7
3.1.3	Ściana Fundamentowa istniejąca (SF1):	7
3.1.4	Ściana cokołowa (SF2).....	8
3.1.5	Ściany:.....	8
3.1.6	Nadproża i wieńce:	8
3.1.7	Słupy:.....	8
3.1.8	Kominy:.....	8
3.1.9	Dach (D1):	8
3.1.10	Stołarka okienna i drzwiowa:.....	8
3.2	Wykończenie budynku	8
3.2.1	Tynki:	8
3.2.2	Posadzki:	9
3.2.3	Ściany /okładziny i wykończenie wewnętrzne/:.....	9
3.2.4	Sufity:.....	9
3.2.5	Wykończenie zewnętrzne:.....	9
3.3	Lokalizacja i warunki gruntowe	9
3.4	Uwagi wykonawcze.....	9

4	ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE DO OBLICZEŃ STATYCZNYCH	10
---	--	----

1 DANE OGÓLNE

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Mychów na działce nr ewid. 314, w miejscowości Mychów, gmina Bodzechów.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. nr 156 poz. 1118 z 2006 r. z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Mapa do celów projektowych;
- Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.09.2013r znak: TI.6730.64.2013;
- Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej znak: GK.7011.105W.2013 z dnia 16.10 2013r. wydane przez Gminę Bodzechów;
- Warunki przyłączenia z dnia 11.09.2013r. wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Ostrowiec;
- Ustalenia z inwestorem;
- Umowa z Inwestorem;
- Wizja lokalna w terenie.

2 PODSTAWOWE DANE O OBIEKCIE I JEGO FUNKCJE

2.1 PRZEZNACZENIE BUDYNKU I JEGO CHARAKTERYSTYKA

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Projektowany budynek będzie budynkiem świetlicy wiejskiej o zwartej bryle. Budynek posadowiony będzie na istniejących i projektowanych ławach fundamentowych żelbetowych poniżej głębokości przemarzania gruntu. Konstrukcję budynku stanowią poprzeczno – podłużne ściany nośne spięte wieńcem żelbetowym. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej. Kąt nachylenia połaci dachowych wynosi 30°. Projektowany budynek to budynek parterowy niepodpiwniczony bez poddasza użytkowego. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony południowo - zachodniej.

PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Parter

LP.	Pomieszczenie:	Posadzka	Powierzchnia [m ²]
1	Wiatrołap	terakota	5,6
2	Wc damski / niepełnosprawni	terakota	7,3
3	Świetlica	terakota	92,7
4	Pomieszczenie porządkowe	terakota	3,7
5	Wc męski	terakota	3,7
		Razem:	113,0

2.2 PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

- Powierzchnia zabudowy – 142,3m²
- Powierzchnia użytkowa – 113,0m²;
- Kubatura – 963,6m³
- Wysokość Budynku – 7,13m.

2.3 WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE

BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

Budynek wyposażono w wewnętrzne instalacje:

- wody i kanalizacji sanitarnej,
- elektryczną,
- wentylacyjną.

Woda – wewnętrzna instalacja wodociągowa – z rur z tworzyw sztucznych z wkładką antydyfuzyjną, przyłącze wodociągowe z sieci wodociągowej, zestaw wodomierzowy.

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – rury PCV, przyłącze kanalizacyjne i zbiornik na nieczystości ciekłe.

Ogrzewanie – elektryczne, jako pomocnicze ogrzewanie (piec kaflowy).

Ciepła woda – z zasobnika 200l, podgrzewanie elektryczne i kolektory słoneczne.

Wentylacja grawitacyjna .

3 OPIS TECHNICZNY

3.1 ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

BUDYNEK ŚWIETLICY

3.1.1 FUNDAMENTY:

- Ławy fundamentowe żelbetowe z betonu B20, zbrojone stalą żebrowaną klasy AIII/34GS/ i AI (strzemiona), o stałej wysokości h=40cm ułożone na 10cm warstwie „chudego betonu” (B15). Ławy fundamentowe posadowione będą na głębokości istniejących fundamentów. Konstrukcje ław przedstawiono na rysunkach konstrukcyjnych. Ławy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową 2x abizol R+P.
- W budynku zaprojektowano również stopy fundamentowe żelbetowe pod słupy żelbetowe. Stopy wykonane będą z betonu klasy B20, zbrojone stalą żebrowaną klasy AIII /34GS/, o wysokości 40cm ułożone na 10cm warstwie „chudego betonu” (B15). Stopy fundamentowe posadowione są na głębokości istniejących fundamentów. Stopy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową 2x abizol R+P.
- Część budynku posadowiona będzie na istniejących fundamentach po budynku szkoły. Istniejące fundamenty w pierwszej kolejności należy odkopać, oczyścić, uzupełnić ubytki oraz otynkować. Następnie wykonać warstwy zgodnie z opisem poniżej (pkt.3.1.3). Górną powierzchnię istniejących fundamentów należy wyrównać zaprawą cementową i na tak przygotowanej powierzchni wykonać wieniec żelbetowy z betonu B-25.

Opinia techniczna istniejących fundamentów

Istniejące fundamenty murowane z kamienia w ogólnie dobrym stanie technicznym zdolne do przeniesienia obciążeń.

3.1.2 PODŁOGA NA GRUNCIE (PG):

- Terakota
- Wylewka betonowa na siatce z prętów $\phi 4,5\text{mm}$ o oczkach 20x20cm gr. 5cm;
- Styropian FS20 „podłoga” gr. 10cm;
- Izolacja przeciwwilgociowa pozioma - 2x papa asfaltowa na lepiku lub folia;
- Podkład betonowy B15 gr. 15cm;
- Podsypka żwirowo – piaskowa gr. 20cm;
- Gruz/piasek gr.śr. 140cm;
- Grunt rodzimy

3.1.3 ŚCIANA FUNDAMENTOWA ISTNIEJĄCA (SF1):

- Folia kubelkowa
- Styropian FS20 gr.11cm
- Izolacja przeciwwilgociowa (2xabizol R+P)
- Istniejąca ściana fundamentowa
- Izolacja przeciwwilgociowa (2x abizol R+P)

3.1.4 ŚCIANA COKŁOWA (SF2)

- Wyprawa elewacyjna
- Styropian FS20 gr.11cm
- Izolacja przeciwwilgociowa (2xabizol R+P)
- Istniejąca ściana fundamentowa
- Izolacja przeciwwilgociowa (2x abizol R+P)

3.1.5 ŚCIANY:

- Projektowane ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 30cm na zaprawie cementowej M5,
- Izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian fundamentowych - 2x abizol R+P,
- Izolacja termiczna ścian fundamentowych zewnętrznych styropian FS20 gr. 11cm zabezpieczony jedną warstwą folii kubelkowej,
- Ściany zewnętrzne z pustaków ceramicznych MAX gr. 29cm na zaprawie cementowo - wapiennej + styropian FS15 gr. 11cm,
- Ściany wewnętrzne działowe: z cegły dziurawki gr.12 cm na zaprawie cementowo – wapiennej,

3.1.6 NADPROŻA I WIEŃCE:

- Nad otworami okiennymi i drzwiowymi wykonać nadproża L19. Nad wnęką wejścia należy wykonać belkę żelbetową o przekroju 29x40 zbrojoną dołem 5x ϕ 16 i górą 2x ϕ 16, strzemiona ϕ 8 co 15cm. Beton B25, stal klasy AIII /34GS/ i strzemionami ϕ 6 ze stali klasy AI /St3S/.
- Na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych nośnych wykonać wieńce żelbetowe z betonu B25 zbrojone 4 ϕ 12 stałą żebrowaną klasy AIII /34GS/ i strzemionami ϕ 6 ze stali klasy AI /St3S/ o wymiarach 29x30cm. W narożach zachować ciągłość zbrojenia.

3.1.7 SŁUPY:

- Projektowane słupy żelbetowe oznaczone na rysunkach S1 o wymiarach 30x30cm wykonać z betonu B25 i stali klasy AIII /34GS/ oraz AI (strzemiona). Zbrojenie słupów 4x ϕ 16, strzemiona ϕ 8 co 20cm.

3.1.8 KOMINY:

- Komin dymowy do pieca z cegły pełnej palonej gr. 12cm z wkładką ze stali nierdzewnej, ponad dachem z cegły klinkierowej gr. 12cm,
- Komin wentylacyjny z cegły pełnej palonej gr. 12cm, ponad dachem z cegły klinkierowej gr. 12cm,
- Wentylacja grawitacyjna

3.1.9 DACH (D1):

- Pokrycie blachodachówką w kolorze ciemnym na łątach drewnianych 50x40mm z tarcicy nasyczonej,
- Kontrłaty 25x50mm,
- Folia paroprzepuszczalna,
- Dźwigar drewniany – wg rysunku konstrukcyjnego.

3.1.10 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:

- Okna PCV wg zestawienia stolarki,
- Drzwi wg zestawienia stolarki

3.2 WYKOŃCZENIE BUDYNKU

3.2.1 TYNKI:

- Wewnętrzne kat. IV cementowo – wapienne zatarte na gładko,

- Zewnętrzne – wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego na siatce.

3.2.2 POSADZKI:

- Wg rysunków architektonicznych

3.2.3 ŚCIANY /OKŁADZINY I WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE/:

- Ściany trzykrotnie malowane akrylową farbą emulsyjną na uprzednio wykonanych cienkowarstwowych gładziach gipsowych,
- Podokienniki – konglomerat marmuropodobny gr. 4cm,
- Ościeża wykończyć materiałem użytym do wykończenia ścian,
- Izolacja podłóg w pomieszczeniach mokrych – 3-krotne malowanie DYSPERBITEM z wywinięciem na ściany do wysokości 15cm,
- Ściany i podłogi w pomieszczeniach sanitarnych – wykładziny ceramiczne do wys. co najmniej 2,0m.

3.2.4 SUFITY:

- Płyty GKF gr. 12cm, gruntowane oraz trzykrotnie malowane akrylową farbą emulsyjną.

3.2.5 WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE:

- Wyprawa elewacyjna, płytki (imitacja kamienia)
- Dach – blachodachówka.
- Podbitka i elementy drewniane widoczne – strugane, impregnowane trzykrotnie środkami ochrony drewna.
- Balustrada drewniane, strugane impregnowane trzykrotnie środkami ochrony drewna.
- Balustrada na podjeździe dla niepełnosprawnych ze stali zabezpieczona antykorozyjnie poprzez malowanie.

UWAGA!

Wszystkie materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom. Powinny posiadać odpowiednie świadectwa i atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie. Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

3.3 LOKALIZACJA I WARUNKI GRUNTOWE

Projektowany budynek został usytuowany w I-szej strefie wiatrowej oraz II-giej strefie śniegowej. Budynek został zaliczony do pierwszej kategorii geotechnicznej – posadawiany w prostych warunkach gruntowych.

Parametry geotechniczne ustalono jako średnionośne, o prostych warunkach gruntowych (warstwy gruntu jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu) i przyjęto dopuszczalne naprężenia w gruncie 0,15 MPa. Wody gruntowe do poziomu posadowienia nie występują.

3.4 UWAGI WYKONAWCZE

- Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi,
- Wszystkie roboty wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz „Wytocznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”,

- Nie dopuszczać do zawadnienia wykopów fundamentowych, ostatnią 20 cm warstwę gruntu wybierać ręcznie.

4 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE DO OBLICZEŃ STATYCZNYCH

DACH

- Budynek zlokalizowano w I-szej strefie wiatrowej oraz w II-giej strefie śniegowej,
- Drewno klasy C24,

Kąt nachylenia połaci dachowych 30°

PODCIĄGI I BELKI

- Beton B25
- Stal klasy AI (strzemiona) i AIII (zbrojenie główne)

SŁUPY

- Beton B25
- Stal klasy AI (strzemiona) i AIII (zbrojenie główne)

STOPY FUNDAMENTOWE

- Beton B20
- Stal klasy AIII (zbrojenie główne)

ŁAWY FUNDAMENTOWE

- Beton B20
- Stal klasy AI (strzemiona) i AIII (zbrojenie główne)

Wykaz norm użytych przy projektowaniu:

- PN-B-03264:2002 – Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone – Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-82/B-02000 – Obciążenia budowli – Zasady ustalania wartości
- PN-82/B-02001 – Obciążenia budowli – Obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 – Obciążenia zmienne technologiczne – Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
- PN-80/B-02010 – Obciążenia w obliczeniach statycznych – Obciążenie śniegiem
- PN-80/B-02011 – Obciążenia w obliczeniach statycznych – Obciążenie wiatrem
- PN-B-03150:2000 – Konstrukcje drewniane – Obliczenia statyczne i projektowanie

Część rysunkowa

Spis rysunków:

Rys.2-M Rzut fundamentów, szczegóły konstrukcyjne

Rys.3-M Rzut parteru

Rys.4-M Rzut stropu, szczegóły konstrukcyjne

Rys.5-M Rzut więźby dachowej

Rys.6-M Rzut dachu

Rys.7-M Przekrój A-A

Rys.8-M Elewacje